alftechnik GmbH

www.alftechnik.ch

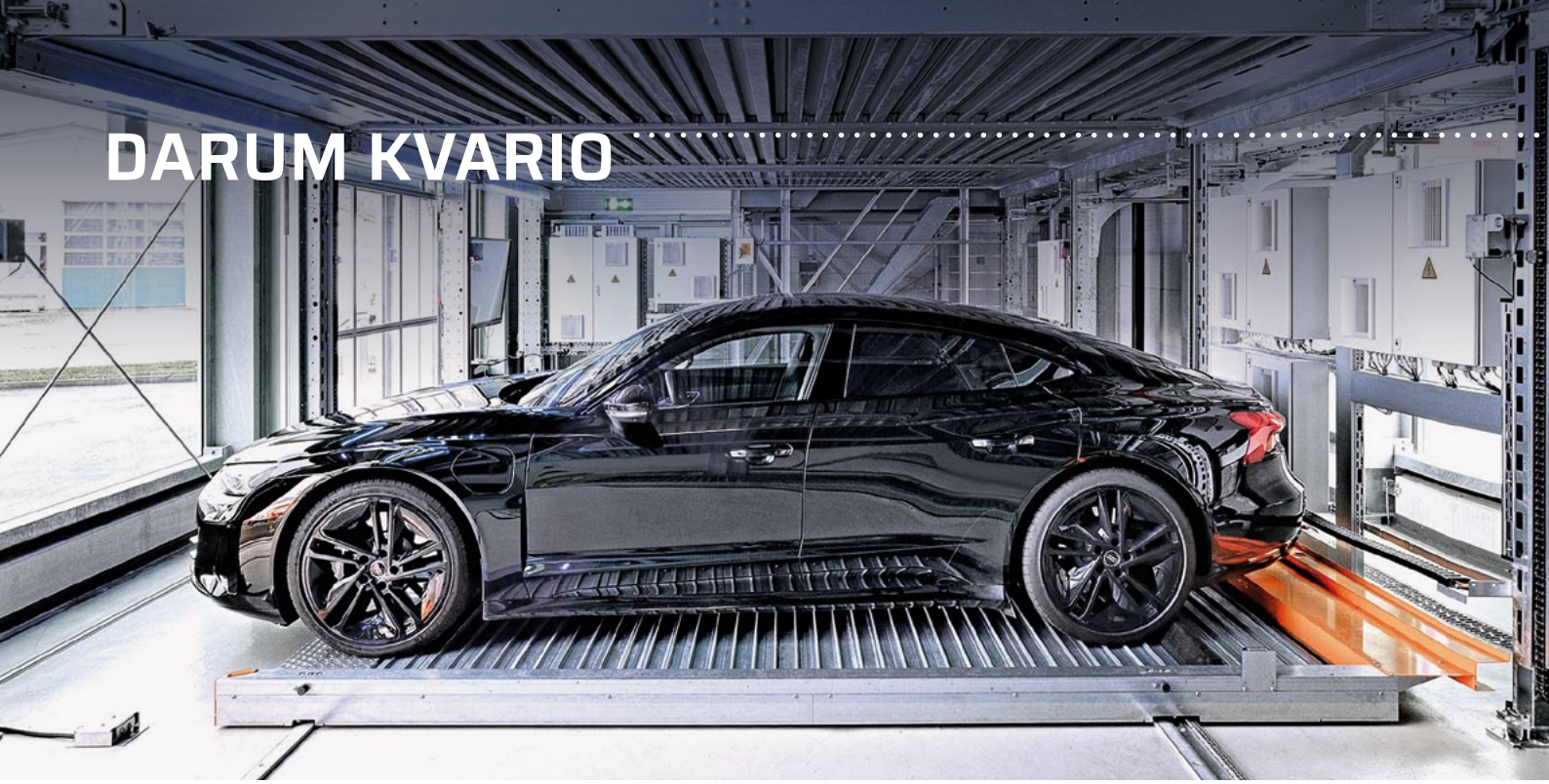
SALES PARTNER OF
KLAUS
MULTIPARKING



KVARIO 8000

DIE NEUESTE GENERATION HALBAUTOMATISCHER PARKSYSTEME

DARUM KVARIO



LÖSUNGEN MIT UND OHNE GRUBE

Der kVario 8000 passt sich den Anforderungen Ihres Bauvorhabens an. Ob ohne Grube auf einer einfachen Bodenplatte oder mit Grube zur optimalen Integration in das Gebäude – das System bietet maximale Planungsfreiheit und ermöglicht effiziente Parklösungen für Gebäude mit bis zu fünf Geschossen.

Vorteile:

- **Reduzierte Baukosten**
- **Schnellere Projektumsetzung**
- **Minimale Eingriffe in die bestehende Infrastruktur**
- **Bis zu 5 Geschosse möglich**

ZUFAHRT NUR JEDES 2. RASTER

Lösung des Randraster-Problems
Dank der neuen Entwicklung wird nur noch jedes zweite Raster mit einem Tor ausgestattet. Dadurch entfällt die Notwendigkeit einer Fahrgasse am Rand. Diese Optimierung reduziert den Flächenbedarf für Fahrgassen erheblich und schafft mehr Freiraum.

Vorteile:

- **Keine Fahrgasse am Rand notwendig**
- **Höhere Flächenausnutzung**
- **Kompaktere Bauweise**





FREIRAUM ZWISCHEN EINFAHRTEN

Die Freiräume zwischen den Einfahrtstoren sind frei verwendbar und können kreativ in die Gebäudeplanung integriert werden.

Mögliche Nutzungen:

- **Werbeflächen**
- **Fahrradabstellplätze**
- **Mülltonnenbereiche**
- **Integration von Gebäudestützen und Technik (Statik)**

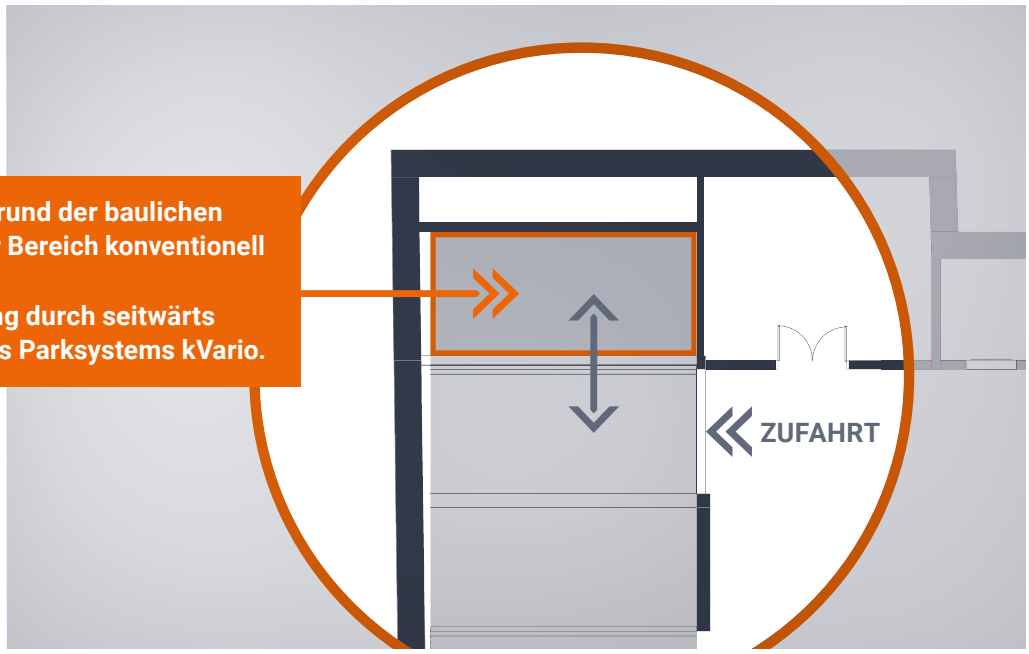
RAUMEFFIZIENTE ECKBEBAUUNG

Durch die flexible Modulbauweise können auch schwer zugängliche Bereiche im Gebäude zur Parkplatznutzung erschlossen werden.

Vorteile:

- **Nutzung bisher unerschlossener Flächen**
- **Optimale Integration in komplexe Grundrisse**

Raum besser nutzen: Aufgrund der baulichen Gegebenheiten kann dieser Bereich konventionell nicht beparkt werden.
Ermöglicht wird die Nutzung durch seitwärts bewegliche Plattformen des Parksystems kVario.



DARUM KVARIO



I TOWER SYSTEM

Das **Tower System** ist eine kompakte Parklösung, die speziell für enge Platzverhältnisse und urbane Räume entwickelt wurde. In der **kVario**-Ausführung mit 3 Rastern genügt eine einzige Einfahrt, was den Erschliessungsaufwand erheblich reduziert und die Flächeneffizienz weiter steigert.

Besondere Merkmale:

- **Nur eine mittige Einfahrt erforderlich**
- **Einfache Steuerung des Verkehrsflusses zum Parksystem**
- **Ideal für Innenstadtlagen und schmale Grundstücke**
- **Kompatibel mit verschiedenen Verkehrs- und Bedienkonzepten**

I MEHRREIHIGKEIT

Das Kombisystem eröffnet völlig neue Möglichkeiten bei der Planung. Mit bis zu vier Reihen ist das System flexibel an die örtlichen Gegebenheiten anpassbar und bietet höchste Flächeneffizienz – selbst bei begrenztem Raumangebot.

- **Bis zu 4 Reihen flexibel kombinierbar**
- **Mehr Stellplätze auf gleicher Grundfläche**
- **Ideal für innerstädtische und komplexe Grundstücke**
- **Flexible Verkehrs- und Bedienkonzepte**

I ONLINE MONITORING MIT PARKBEAT®

Dank unabhängiger Internetanbindung kann das System in Echtzeit überwacht werden. Bei technischen Problemen kann umgehend eine direkte Fehleranalyse aus der Ferne erfolgen.

parkbeat

Vorteile:

- **Höhere Betriebssicherheit: Störungen können frühzeitig erkannt und behoben werden.**
- **Minimierte Ausfallzeiten: Schnellere Reaktion bedeutet weniger Nutzungsausfälle.**
- **Effizienter Service: Fernanalyse spart Zeit und Ressourcen.**



SICHERHEIT

Schutz vor Vandalismus

Die Zugänge unseres Systems sind vollständig durch robuste, komplett abschliessende Schiebetore gesichert. Diese schliessen lückenlos ab und verhindern damit zuverlässig jeglichen unbefugten Zutritt.

- **Zutritt ausschliesslich für autorisierte Personen**
- **Kein unbefugter Zutritt möglich**
- **Hohe Widerstandsfähigkeit durch robuste Bauweise**

Personensicherheit / Öffentliche Bereiche

Das System ist so ausgeführt, dass keine Gefährdung für unbeteiligte Personen besteht.

- **Alle beweglichen Teile sind abgeschirmt**
- **Keine offenen Zugänge zu Gefahrenbereichen**
- **Sicherer Betrieb auch in öffentlich zugänglichen Bereichen**

Systemsicherheit

Die präzise Führung und geschützte Ausführung aller beweglichen Komponenten gewährleisten einen sicheren, kontrollierten und störungsarmen Betrieb des Systems.

- **Präzise Plattformführung verhindert Pendeln und Verkanten**
- **Geschützte Komponenten für hohe Betriebssicherheit**
- **Geringer Wartungsaufwand und hohe System-verfügbarkeit**



PRODUKTMERKMALE

I KOMFORT

Komfortabler Ein- und Ausstieg

Der Einfahrtsbereich ist so konzipiert, dass der Ein- und Ausstieg ebenerdig und komfortabel erfolgt.

- **Helle und nutzerfreundliche Einfahrt**
- **Komfort und Funktionalität optimal vereint**
- **Angenehmes Begehen der Anlage auch bei mehrreihigen Systemen**

Zugriffszeiten – schnell und komfortabel

Dank intelligenter Steuerung und präziser Antriebstechnik ermöglicht das System kurze Wartezeiten – unabhängig des Systemtyps und der Systemgrösse.

- **Einreihig & mehrreihig: ca. 75 Sekunden bis zur Bereitstellung des Fahrzeugs**
- **Vermeidung von Rückstau: Kurze Zugriffszeiten minimieren Wartezeiten und fördern einen reibungslosen Verkehrsfluss.**





I MASSGESCHNEIDERTE LÖSUNGEN

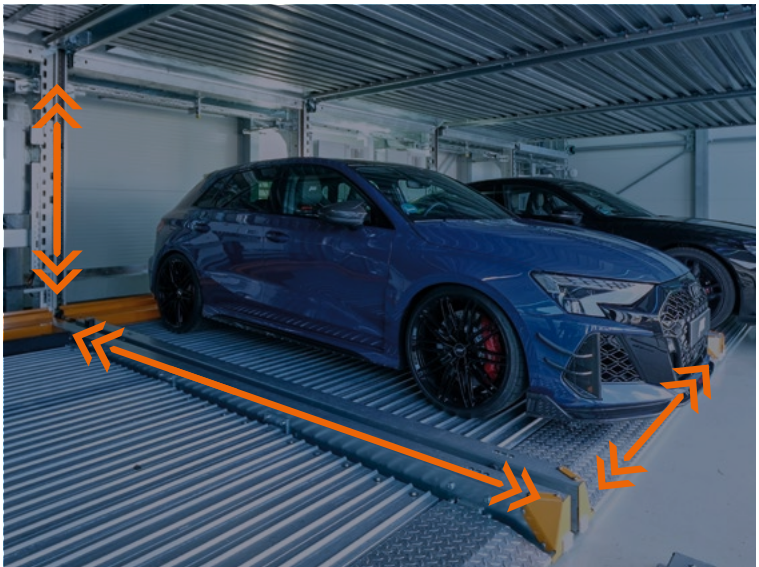
Systemvarianten

- **Bis zu 5 Ebenen realisierbar: (4 Obergeschosse, Erdgeschoss und 4 Untergeschosse)**
- **11 konfigurierbare Systemvarianten für unterschiedliche Projektanforderungen**

System kVario	8140	8130	8120	8230	8220	8320	8310	8300	8410	8400	8500
Ebenen	1↑|4↓	1↑|3↓	1↑|2↓	2↑|3↓	2↑|2↓	3↑|2↓	3↑|1↓	3↑|0↓	4↑|1↓	4↑|0↓	5↑|0↓
OG 4											●
OG 3									●	●	●
OG 2						●	●	●	●	●	●
OG 1				●	●	●	●	●	●	●	●
EG	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
UG 1	●	●	●	●	●	●	●		●		
UG 2	●	●	●	●	●	●					
UG 3	●	●		●							
UG 4	●										

Plattformabmessungen

- **Plattformbreiten: 5 Varianten (230–270 cm)**
- **Grubenlänge: 600 cm, 620 cm (für Fahrzeuglängen bis zu 520 cm)**
- **Fahrzeugabstellhöhe: Von 170 bis 210 cm (im Erdgeschoss mind. 200 cm)**



PRODUKTMERKMALE



E-Mobilität

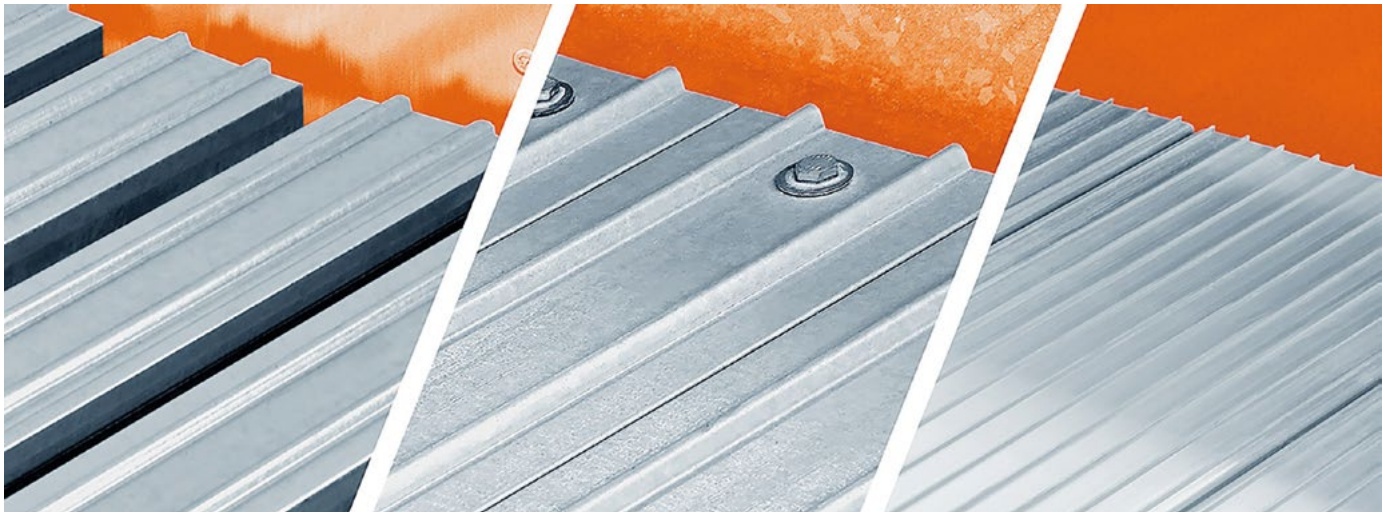
- Vorbereitung für Ladeinfrastruktur bis 22 kW möglich
- Nachrüstbar bei Bestandsanlagen

Auflastung

- Standard 2,0 t je Stellplatz
- Auflastung auf 3,0 t möglich
- Auflastung für alle oder einzelne spezifische Stellplätze

Plattformprofil

- **StandardGrip:** Standard-Plattformprofil
- **EasyWalk:** geschlossene Stahlprofile (12 mm hohe Sicken)
- **AluLongLife:** hochwertige Aluminiumprofile, korrosionsbeständig (Begeh- und Befahr-Freundlichkeit, 12-jährige Garantie)





Moderne und flexible Bedienung

- **10-Zoll-Touchdisplay mit intuitiver Benutzeroberfläche**
- **Bis zu zwei Bedienterminals für komfortable Steuerung auch bei größeren Anlagen**
- **Vielfältige Zugangsmöglichkeiten:**
  - **SmartChip (RFID)**
  - **SmartPortable (Fernbedienung)**
  - **SmartApp (Smartphone-App)**

smartchip smartportable smartapp

Toranlagen & Füllungen

Automatisch und komfortabel – zudem können die Schiebetore mit der optimalen Füllung gewählt werden.

Mögliche Torfüllungen:

- **Aluminiumlochblech**
- **Drahtgitter**
- **Aluglattblech**







VERANTWORTUNGSBEWUSST



NACHHALTIG BAUEN. RAUM EFFIZIENT NUTZEN.

Der kVario 8000 unterstützt nachhaltige Bauprojekte und lässt sich optimal in moderne Gebäudekonzepte integrieren. Durch kompakte Bauweise, reduzierte Flächenversiegelung und effiziente Ressourcennutzung schaffen Sie die Grundlage für zukunftsfähige und wirtschaftliche Projekte.



Flächeneffizienz & Freiraum

- **Bis zu –43 % geringere Grundfläche**
- **Bis zu +46 % mehr Grünfläche**
- **Bis zu +67 % mehr Stellplätze als bei konventionellem Parken**
- **Effiziente Nachverdichtung ohne zusätzliche Flächenerschliessung**
- **Reduzierung des Verkehrsaufkommens**



Ressourcen & Umwelt

- **Reduzierter CO_2-Fußabdruck bei der Errichtung**
- **Energieeffizienter Elektroantrieb (kein Hydrauliköl)**
- **Ressourcenschonende, modulare Bauweise**
- **Zink-Magnesium-Beschichtung für hohen Korrosionsschutz und lange Lebensdauer**
- **Beitrag zu Zirkularität und Recyclingfähigkeit**



Zukunftsfähige Integration

- **Vorbereitung für Elektromobilität**
- **Begrünbare Dach- und Fassadenflächen**
- **Unterstützung durch digitale Planung (BIM)**



I ZUKUNFTSFÄHIG INTEGRIERT. NACHHALTIG GEPLANT.

Der kVario 8000 bietet flexible Möglichkeiten zur Integration in nachhaltigkeitsorientierte Bau- und Mobilitätskonzepte - von der effizienten Flächennutzung bis zur Vorbereitung auf zukünftige Anforderungen.

Technik & Betrieb

- **Elektrischer Antrieb ohne Hydrauliköl**
- **Energieeffizienter Betrieb**
- **Langlebige, wartungsarme Konstruktion**
- **Zuverlässige Systemtechnik im täglichen Betrieb**

Planung & Integration

- **Flexible Integration in Neubau- und Bestandsprojekte**
- **Digitale Planungsunterstützung durch BIM**
- **Anpassbar an unterschiedliche Grundstückszuschnitte**
- **Geeignet für innerstädtische Projektanforderungen**

Mobilität & Zukunft

- **Vorbereitung für Elektromobilität**
- **Ladeinfrastruktur integrierbar**
- **Begrünbare Dach- und Fassadenflächen möglich**
- **Unterstützung moderner Mobilitäts-konzepte**

Generalvertretung für die Schweiz
alftechnik GmbH
Waldeggstrasse 1
Postfach
3097 Liebefeld / Bern
Tel. 031 972 972 0
info@alftechnik.ch
www.alftechnik.ch

